

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud :Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa : 87.St-1783/2019

Dužnik : BANICA d.o.o.- u stečaju, OIB: 62169985205, Palmotićeve 32 a, Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 8.12.2021. do 16.02.2022.

U razdoblju od zadnjeg izvješća 8.12.2021. do dana podnošenja ovog Izvješća 16.02.2022. unovčene su sve nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. 9278, k.o. Trešnjevka , k.č.br. 4748 u naravi Cernička ulica, stambena zgrada br. 35 ukupne površine 258 m² i to:

2.SUVLASNIČKI DIO: 1,23/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), PARKING PROSTOR 1B U PODRUMU POVRŠINE 9,80 ČM;

4. SUVLASNIČKI DIO:1,3/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) , PARKING PROSTOR 1 D U PODRUMU POVRŠINE 10,37 ČM;

5. SUVLASNIČKI DIO:1,3 /100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) , PARKING PROSTOR 1 E U PODRUMU POVRŠINE 10,37 ČM;

6. SUVLASNIČKI DIO: 0,15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), SPREMIŠTE 1F PODRUMU POVRŠINE 1,16 ČM;

8. SUVLASNIČKI DIO: 0,15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), SPREMIŠTE 1H PODRUMU POVRŠINE 1,16 ČM,

te su iste Rješenjem suda od 27. 12.2021. dosuđene kupcu Hrvoju Juraneku, OIB 75846988947, Zagreb, Sveti Duh 102, koji je u cjelosti uplatio kupovninu u iznosu 100.750 kuna te je po uplati kupovnine Sud Zaključkom od 12. siječnja 2022 nekretnine predao kupcu.

Predaja nekretnina u posjed kupcu izvršena je na licu mjesta u Cerničkoj 35 u Zagrebu o čemu je sastavljen i potpisan zapisnik od 24.01.2022.

Stečajna upraviteljica Podneskom od 17.01.2022. podnijela je sudu Obračun troškova unovčenja s prijedlogom za diobu kupovnine, a potom 24.01.2022. dostavila Sudu i Podnesak- pregled radnji poduzetih u tijeku stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine navedene u točki I. koja su putem Financijske agencije prodane na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Cjelokupna stečajna masa je unovčena u stečajnom postupku.

Na transakcijskom računu FINA-e nalaze se sredstva u iznosu 100.750,00 kuna koja je uplatio kupac nekretnina Hrvoje Juranek.

Na transakcijskom računu dužnika kod OTP banke d.d. saldo iznosi 0,00 kuna a troškovi i obveze stečajne mase će se namiriti po pravomoćnom rješenju suda nakon održanog diobenog ročišta.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se zakazivanje ročišta radi raspravljanja o obračunu troškova i namirenju vjerovnika.

Mjesto i datum
Zagreb, 16.02.2022.

Stečajni upravitelj
Silva Poljanec